

## formation

# Citoyenneté

## Les politiques de l'habitat et du logement face aux enjeux sociaux et environnementaux

Mise à jour de la fiche : 11 janvier 2023



### Domaine de formation

Développement et aménagement du territoire



### Type de formation

Journée en présentiel



### Référence

ELU0303



### Durée

7 heures



### Effectif

Jusqu'à 15 personnes

### Description de la formation

- Découvrir ou revoir les bases du fonctionnement du marché du logement et du logement social : débattre entre les participant·e·s des situations locales afin de pouvoir appréhender les besoins de son territoire.
- Découvrir ou revoir les différentes politiques de l'habitat et notamment les évolutions que le ZAN (zéro artificialisation nette) impose aux futures orientations des collectivités.
- Voir quelles sont les outils mobilisables des politiques de l'habitat afin de répondre aux enjeux adaptés à son territoire : au-delà de la description c'est surtout le débat et les échanges d'expériences qui permettent d'alimenter la réflexion.

### Objectifs pédagogiques

- Connaître le fonctionnement du logement social et du marché du logement en France
- Connaître le cadre législatif et les enjeux des politiques de l'habitat
- Identifier les forces et faiblesses de son territoire
- Pouvoir orienter les politiques de l'habitat local afin de répondre aux enjeux sociaux et environnementaux
- Savoir mobiliser les acteurs du territoire

### PROGRAMME

9h00	Présentation, analyse des objectifs et rapport d'évaluation
9h30	Qu'est-ce que le marché du logement ? - Fonctionnement du logement social en France (financements, obligations de

	<p>mixité sociale, fonctionnement des bailleurs sociaux...)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fonctionnement du marché privé (spéculation, défiscalisation, normes, financements des indépendants...)</li> </ul>
<b>12h00</b>	Pause déjeuner
<b>13h30</b>	<p>Les politiques de l'habitat</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Politiques nationales (dans le cadre du ZAN et de la Loi Climat Résilience)</li> <li>- Politiques locales : compétences partagées de l'État et de collectivités</li> <li>- Le PLH (Programme local de l'habitat)</li> <li>- Les OPAH, les opérations ANRU</li> <li>- Les PLU</li> </ul>
<b>15h00</b>	Pause
<b>15h15</b>	<p>Quels outils des politiques de l'habitat les collectivités peuvent-elles mobiliser face aux enjeux sociaux et environnementaux ?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Encourager la mixité des fonctions, articuler le besoin de nature et l'impératif de densité</li> <li>- Focus sur les politiques de renouvellement urbain : OPAH, ANRU, réutilisation friches...</li> <li>- Accompagner les réhabilitations thermiques : pour les logements privés et les logements sociaux</li> <li>- Accompagner la production d'énergies renouvelables (auto-consommation des logements individuels ou collectifs, chaufferies collectives ENR d'ensembles d'immeubles ou de quartiers...)</li> </ul>
<b>16h45</b>	Quizz et rapport d'évaluation de la formation
<b>17h30</b>	Fin de la Journée

### **Modalités et délais d'accès :**

Les réservations pour une formation ne sont définitives qu'après réception du devis signé. Celui-ci valide votre accord sur l'objectif, le contenu, la date et le coût de la formation. Nous nous engageons à réaliser l'action prévue et à fournir les documents et pièces de nature à justifier la réalité et la validité des dépenses de formation. Le lieu de la formation en présentiel ou le lien vers la formation en ligne vous sera transmis après la réception du devis.

**Prérequis :** Connaître les enjeux de son territoire en matière d'habitat et notamment sur les aspects sociaux et environnementaux.

**Acquis recherchés :** Comprendre les grandes problématiques de l'habitat et du logement. C'est une formation « de base » et une formation plus poussée est possible « à la carte ».

**Tarif demandé :** Prise en charge par le droit individuel à la formation des élu·e·s (DIF élu·e·s) ou par les crédits de formation de la collectivité (en fonction de la strate de population de la collectivité)

**Planning et lieu de la formation :** à la demande d'un groupe d'élu·e·s

**Intervenant.es :** spécialistes de la politique de l'habitat et des territoires, représentant·e·s associatifs dans le domaine du logement et élu·e·s faisant part de leurs expériences.

**Contact :** Formation & Citoyenneté, 21 ter, rue Voltaire 75011 PARIS

Joindre le coordinateur : 06 44 80 41 73

[contact@formationcitoyennete.org](mailto:contact@formationcitoyennete.org)

**Accessibilité :**

Les personnes qui rencontreraient des difficultés pour cause de situation de handicap, même léger, même provisoire, sont priées de bien vouloir nous consulter au moment de leur inscription, afin de nous permettre d'évaluer ensemble un dispositif d'adaptation de notre formation. Lors de sessions en présentiel, nous disposons d'une salle accessible aux personnes à mobilité réduite. Merci de nous avertir pour que nous puissions la réserver.

**Méthodes mobilisées :**

- Exposé clair et synthétique et étude de cas contemporains
- Exercices pédagogiques, ludiques et collectifs
- Interaction avec les participants

**Moyens méthodologiques :**

- Échanges entre les participants et le(s) formateur(s) afin de permettre aux élu·e·s et participant·e·s de comprendre les enjeux du marché du logement et des politiques de l'habitat dans le contexte de crise sociale et environnementale.
- Études de cas et exemples précis à l'appui du propos.

**Modalités d'évaluation :**

- Quizz de début et de fin de formation pour validation des acquis
- Rapport d'évaluation de la formation
- Rapport d'évaluation de satisfaction

**Résultats obtenus :**

**NOUVELLE FORMATION**

Du 1<sup>er</sup> janvier 2022 au 31 décembre 2022

Nombre de sessions :

Nombre de bénéficiaires de la formation :

Nombre de retour de questionnaire de satisfaction :

Taux de satisfaction :



# Bulletin de pré-inscriptions

A renvoyer à :

Formation & Citoyenneté,  
21 ter, rue Voltaire 75011 PARIS  
Et de préférence par courriel à :  
[contact@formationcitoyennete.org](mailto:contact@formationcitoyennete.org)

JE SUIS INTÉRESSÉ·E PAR LA FORMATION SUIVANTE

.....  
.....

ET SOUHAITE RECEVOIR UN BULLETIN D'INSCRIPTION POUR LA PROCHAINE SESSION

Prénom et nom du/de la participant ·e :

Collectivité :

*Service (pour convention et/ou facture) :*

Adresse :

Adresse :

Code postal :

Code postal :

Mandat :

Téléphone :

Téléphone :

Courriel :

Courriel :

Êtes-vous en situation de handicap ?

Oui

Non

**A,**

**le**

**Signature**

Formation & Citoyenneté, 21 ter, rue Voltaire 75011 PARIS

Joindre notre coordinateur : 06 44 80 41 73

[contact@formationcitoyennete.org](mailto:contact@formationcitoyennete.org)